* [Перейти на версию для слабовидящих](http://vishereut.rkursk.ru/index.php?mun_obr=270&sub_menus_id=43767&print=1&id_mat=384769)

**ПРОТОКОЛ № 3 собрания участников публичных слушаний по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области**

**ПРОТОКОЛ № 3**

**собрания участников публичных слушаний**

**по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет»**

**Медвенского района Курской области**

с. Гахово Вышнереутчанского сельсовета 18 декабря 2020 года

Публичные слушания по Проекту о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области проводятся организатором вышеуказанных публичных слушаний - комиссией по организации и проведению публичных слушаний по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области в следующем составе:

Председатель:

Якунин Александр Григорьевич – Глава Вышнереутчанского сельсовета;

Заместитель председателя:

Савина Светлана Александровна – главный специалист-эксперт Вышнереутчанского сельсовета;

Секретарь:

Санькова Елена Николаевна – директор МКУК «Вышнереутчанский СДК»;

Члены комиссии:

1. Радченко И.В.– депутат Собрания депутатов Вышнереутчанского сельсовета;

2. Гахов А.И. – депутат Собрания депутатов Вышнереутчанского сельсовета;

3. Нарыков А.А. - депутат Собрания депутатов Вышнереутчанского сельсовета;

4.Чаплыгин Е.Н. - главный специалист отдела земельных правоотношений МКУ «Управление строительства и ЖКХ» (по согласованию)

Оповещение о начале публичных слушаний было опубликовано
10 ноября 2020 года на официальном сайте муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области, а также на информационных стендах, расположенных в зданиях:

1-й - здание Администрации Вышнереутчанского сельсовета, с.Верхний Реутец

2-й - здание магазина ПО «Медвенское», п.Реутчанский

3-й – здание МКУК «Любачанский СДК», п.Любач,

4-й – здание магазина ПО «Медвенское» с. Гахово,

5-й - здание магазина ПО «Медвенское» с.1-й Липовец.

Проект, рассмотренный на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему были размещены 17 ноября 2020 года в сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области <http://vishereut.rkursk.ru/>.

С 17 ноября 2020 года по 18 декабря 2020 года были открыты экспозиции Проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области по следующим адресам: Курская область, Медвенский район, с. Верхний Реутец (Администрации Вышнереутчанского сельсовета), Курская область, Медвенский район, п. Реутчанский (здание магазина ПО «Медвенское»), Курская область, Медвенский район,п.Любач (здание МКУК «Любачанский СДК»), Курская область, Медвенский район, с. Гахово ( здание магазина ПО «Медвенское), Курская область, Медвенский район, с.1-й Липовец (здание магазина ПО «Медвенское»).

Предложения и замечания участников публичных слушаний принимались с 10 час. 00 мин. с 17 ноября 2020 года до 14 час. 00 мин. 18 декабря 2020 года включительно.

18 декабря 2020 года в здании филиала «Гаховский сельский клуб» в 10 час. 15 мин. проведена регистрация участников собрания публичных слушаний (жителей с. Гахово Вышнереутчанского сельсовета Медвенского района Курской области, а также правообладателей земельных участков, расположенных на территории Вышнереутчанского сельсовета Медвенского района Курской области). Зарегистрировано 9 человек.

На собрании присутствовали указанные выше члены комиссии по организации и проведению вышеуказанных слушаний, депутаты Собрания депутатов Вышнереутчанского сельсовета, представители общественности, должностные лица Администрации Медвенского района, разработчик проекта Воробьева С.Н.

Открыл собрание Глава Вышнереутчанского сельсовета – председатель комиссии по организации и проведению публичных слушаний по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области Якунин Александр Григорьевич, который довел информацию о присутствующих лицах, а также огласил повестку публичных слушаний:

1.Выступление Чаплыгина Е.Н. по Проекту о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области.

2.Выступления и предложения участников публичных слушаний по Проекту о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области.

и предложил утвердить следующий регламент работы:

1.Выступление Чаплыгина Е.Н. по Проекту о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области (15 минут).

2.Выступления и предложения участников публичных слушаний.

За предложенный регламент работы было предложено проголосовать.

Голосовали: за 9 – единогласно.

Решение принято.

По вопросу №1 с докладом выступил главный специалист отдела земельных правоотношений МКУ «Управление строительства и ЖКХ», член комиссии Чаплыгин Е.Н., который сообщил, что Проект внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Вышнереутчанский сельсовет разработан индивидуальным предпринимателем Воробьевой Светланой Николаевной.

Генеральный план поселения – документ территориального планирования, определяющий стратегию градостроительного развития поселения. Генеральный план является основным градостроительным документом, определяющим в интересах населения и государства условия формирования среды жизнедеятельности, направление границ развития территории поселения, развитие инженерной, транспортной и социальной инфраструктур, градостроительные требования к экологическому и санитарному благополучию. В нем отражены все имеющиеся объекты инфраструктуры, а так же определена перспектива развития поселения.

Внесение изменений в Генеральный план обусловлено:

-внесением изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации;

-проведением координирования границ населенных пунктов и границы муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет»;

-объединением Вышнереутчанского и Любачанского сельсовета в одно муниципальное образование «Вышнереутчанский сельсовет»;

-созданием предпосылок устойчивого развития территории Вышнереутчанского сельсовета Медвенского района Курской области для размещения объектов капитального строительства;

- приказом Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 (ред. от 09.08.2018) "Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793;

- приказом Минэкономразвития России от 04.02.2019 № 44 "О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 г. № 540".

В целях размещения объектов капитального строительства регионального и местного значения необходимо определить путем внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района территории зон и границ планируемого размещения указанных объектов.

Изменение территориального планирования муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области направлено на определение функционального назначения территорий сельсовета исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов.

Основной задачей развития территории муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области является достижение баланса экономических и экологических интересов. Эта задача включает в себя ряд основных направлений:

- формирование территориально-хозяйственной организации сельсовета, обеспечивающей оптимальные условия для развития всех видов хозяйственной деятельности, являющихся экономической базой развития территории;

- обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики и привлечение инвесторов;

- создание новых рабочих мест, повышение уровня жизни населения;

- обеспечение экологически устойчивого развития территории путем создания условий для сохранения уникального природно-ресурсного потенциала территории, установление границ охранных зон особого регулирования.

Председатель сообщил присутствующим, что в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ после обсуждения Проект о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области направляется на согласование Главе Вышнереутчанского сельсовета Медвенского района, а затем на утверждение в Собрание депутатов Вышнереутчанского сельсовета Медвенского района Курской области. Настоящие публичные слушания проводятся для того, чтобы донести до присутствующих всю достоверную информацию, касающуюся Генерального плана Вышнереутчанского сельсовета Медвенского района.

По вопросу №2 участники публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся Проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области, для включения их в протокол публичных слушаний **не выразили**.

**По результатам принято решение:**

1. Одобрить Проект о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области.

2. Опубликовать результаты публичных слушаний, разместив их на официальном сайте муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области <http://vishereut.rkursk.ru/>.

3. Направить Проект о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области, протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний Главе Вышнереутчанского сельсовета Медвенского района для согласования и дальнейшего направления в Собрание депутатов Вышнереутчанского сельсовета Медвенского района Курской области на утверждение.

Голосовали «За» – единогласно.

Председатель поблагодарил участников публичных слушаний за работу и закрыл публичные слушания.

К протоколу публичных слушаний прилагается:

- журнал регистрации участников публичных слушаний (физических лиц), проводимых в с. Гахово Вышнереутчанского сельсовета Медвенского района Курской области 18.12.2020 по рассмотрению Проект о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области на 4 л.;

Председатель комиссии А.Г. Якунин

Секретарь комиссии Е.Н. Санькова

Прикреплённый файл:  [ПРОТОКОЛ № 3 собрания участников публичных слушаний по рассмотрению Проекта о внесении изменений в Генеральный план муниципального образования «Вышнереутчанский сельсовет» Медвенского района Курской области](http://vishereut.rkursk.ru/files/384769.odt) [25.18 Kb]

Создан: 25.12.2020 12:04. Последнее изменение: 25.12.2020 12:04.

Количество просмотров: 586

|  |  |
| --- | --- |
| [© 2009-2023 Областное государственное унитарное предприятие «Информационный центр «Регион-Курск»](http://reg-kursk.ru/)Администрация сайта: (4712) 39-51-52, 39-51-53 | 305002, г. Курск, ул. М.Горького, 65 А-3, офис 7E-mail: icrk@mail.ru |